



HELYSZÍNRAJZ

M = 1:500

AZ ÉPÍTÉSI TERÜLET ÖVEZETI JELE: Vt
TELEK TERÜLETE: 2 333 m²
BEÉPÍTÉSI MÓD: K - OLDALHATÁRON ÁLLÓ

MEGEGEDETT LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG: 40 %
MEGEGEDETT LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG: 4,5 m
MEGEGEDETT LEGKISEBB ZÖLDFELÜLET: 40 %
ELŐKERT MÉRETE: 0,00m és 18,22m között változó
HÁTSÓKERT MÉRETE: nagyobb mint 6,0 m
OLDALKERTEK MÉRETE: nagyobb mint 4,5 m

TERVEZETT BRUTTÓ BEÉPÍTÉS MÉRTÉKE: 462,92 m²
TERVEZETT BEÉPÍTETTSÉG: 19,84 % < 40,0 %
TERVEZETT ZÖLDFELÜLET: 1530,25 m² = 65,59%
TERVEZETT ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG: H = 3,54 m < 4,5 m

±0,00 = 132,20 mBf = fsz-i padlóvonal

JELMAGYARÁZAT:

- ① MEGLÉVŐ ÓVODA ÉPÜLET
- ② TÁRGYI TERVEZETT BŐVÍTÉS
- ③ ELBONTOTT, VOLT KONYHA ÉPÜLET
- ④ MEGLÉVŐ GK. és GAZDASÁGI BEJÁRÓ
- ⑤ MEGLÉVŐ KERÉKPÁR TÁROLÓ ÉS GK. VÁRAKOZÓ HELYEK
- ⑥ MEGLÉVŐ SZOMSZÉD LAKÓÉPÜLETEK



ÓVODAÉPÜLET BŐVÍTÉS, MELEGÍTŐKONYHÁBÓL
FŐZŐKONYHA KIALAKÍTÁS ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE

8319 LESENCEISTVÁND, ZRÍNYI u. 12.
HRSZ: 188

2016.
Május

Építtető:
LESENCEISTVÁND
KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Építész
tervező:
NÉMETH CSABA
É 19-0054

Építész
tervező
munkatárs: MARTON IMRE
É 19-0171

ipm projekt kft
H - 8300 Tapolca, Deák F. u. 7. 1/1.
MÉK: C-19-326; Tel: +36309294924
e-mail: ipmkft@t-email.hu

